AYYILDIZ RESIDENCE

TURKEY / ANKARA / ETIMESGUT

تاريخ التسليم:
2028 / 12

منطقة التنمية:
5,228,000 m²





EPA SİNCAN TEMSİLCİLİĞİ
Ahimesut Bulvarı No:164/1
Elvanköy/Sincan/Ankara
Ankara / Sincan / Sincan
هاتف:90 312-2635858
رقم الجوال:90 552-3168337



Cengiz EREN
مسئول الشركة
رقم الجوال:90 532-1005545
هاتف90 312-2635858

للاستثمار | مناسبة |

| تخفيض _ مناسب | استثمار | طبيعة و جبل |

Gayrimenkul yatırımında yeni nesil bir dönem, Ayyıldız Residence ile an itibarıyla başladı!
Ankara'nın kalbinde; Genelkurmay ve Kuvvet Komutanlıkları, MİT Yerleşkesi, Dışişleri Bakanlığı ve üniversitelerin tam merkezinde yükselen bu özel projeyi satışa açtık.
Bu proje, profesyonel otel konseptiyle işletilen ve mülk sahibi olarak tüm tesis gelirinden pay aldığınız eşsiz bir yatırım modelidir.
*** Yüksek Prestij: Devlet kurumlarına komşu, yüksek değer artışı ve kira potansiyeli.**
*** Tam Hizmet: 7/24 resepsiyon hizmeti ve güvenlik Oda kahvaltı , havuz ve spor salonu , oda servisi , oda temizliği vb**
*** Beş yıldızlı otellerde alınan tüm hizmetler ve daha fazlası otel tipi rezidans işletmesinde yer alacak**
Bağlıca'nın en prestijli noktasında,
Uluslararası bir zincir otel markası ile anlaşılarak işletme sistemi uygulanacaktır , bu model ile yüksek kira getirisi hedeflenmektedir.

Gayrimenkul yatırımında yeni nesil bir dönem, Ayyıldız Residence ile an itibarıyla başladı!
Ankara'nın kalbinde; Genelkurmay ve Kuvvet Komutanlıkları, MİT Yerleşkesi, Dışişleri Bakanlığı ve üniversitelerin tam merkezinde yükselen bu özel projeyi satışa açtık.
Bu proje, profesyonel otel konseptiyle işletilen ve mülk sahibi olarak tüm tesis gelirinden pay aldığınız eşsiz bir yatırım modelidir.
* Yüksek Prestij: Devlet kurumlarına komşu, yüksek değer artışı ve kira potansiyeli.
* Tam Hizmet: 7/24 resepsiyon hizmeti ve güvenlik Oda kahvaltı , havuz ve spor salonu , oda servisi , oda temizliği vb
* Beş yıldızlı otellerde alınan tüm hizmetler ve daha fazlası otel tipi rezidans işletmesinde yer alacak
Bağlıca'nın en prestijli noktasında,
Uluslararası bir zincir otel markası ile anlaşılarak işletme sistemi uygulanacaktır , bu model ile yüksek kira getirisi hedeflenmektedir.
✓Profesyonel otel işletmesi
✓ Düzenli ve güçlü kira getirisi
✓ Tüm tesis gelirinden pay alma fırsatı
ile klasik yatırımların çok ötesine geçiyor.
Bugünden yerinizi alın, geleceğin kazancını şimdiden garantileyin!

رقم الوحدة السكنية : 1
الأرض بالمتر المربع : 5,228,000

مكان :

في الشارع, قريب من الشارع, قريب على المترو, بالقرب من الطريق السريع, على مقربة من وسط المدينة,

معلومات عن المنطقة المحيطة :

مركز تسوق, مصرف, محطة غاز, صيدليه, صيدلية ،مركز طبي, مركز التسليه, مشفى /خاصية الصحة, اطفائية, كوافير،صالون تجميل, مدرسة ثانوية, مدرسة (مرفق تعليمي), كاتو،فرن, مستوصف, مركز الشرطة, مكتب البريد, مطعم, مستشفى المنزلية, الأسواق حي, طبيب بيطري, تنظيف غلى الناشف, حديقة مائية,

بنية تحتية :

مقاوم منظم للزلزال, مضاد للهزات الأرضية, مسح الارض,

موقع :

حساسية الشمس, امن, معزز, الاتصال الداخلي, مولد الكهربائي, شريط التلفاز, شريط التلفاز /قمر, حارس البناء, التكييف المركزي, كراج مفتوح, كراجات مغلق, غرفة الأنتظار, البث الفضائي, التدفئة تحت البلاط, رفع المصعد, نظام الامن, كراج مغلق, مناسب للعجزة, انذار الحريق, كاميرا الامن,

خواص إنشائية :

المطبخ مدمج, محطة تنقية, زجاج الفسيفساء المغلقة, كسوة بحجر الغرانيت, غرانيت ارضي, العزل الحراري, تغليف, أرضية رخامية, سلم النجاة, عالية الأرض, عالي السقف, الخرسانة المسلحة, أرضيات من الرخام, الزجاج المطلي, عازل للصوت,

الإطلالة :

اطلالة المدينة,

فعاليات المبنى :

مركز لياقة بدنية, المرافق الاجتماعية, صالون رياضة, مطعم مغلق, خدمة مساعد, خدمة صف السيارات, SPA,


Otel
Konseptinde
1+1
AYYILDIZ
RESIDENCE


Sadece Bir Ev Değil,
5 Yıldızlı Bir Yaşam Kültürü
AYYILDIZ
RESIDENCE


Bu Yatırımda
Kazanç Net!
AYYILDIZ
RESIDENCE


AYYILDIZ
RESIDENCE


4
Günün 24 Saati Sizi Karşılayan...
Otel Konsepti
AYYILDIZ
RESIDENCE


Geleneksel Kiracı Stresini Geride Bırakın.
AYYILDIZ
RESIDENCE


Sadece Bir Ev Değil,
5 Yıldızlı
Bir Yaşam Kültürü
AYYILDIZ
RESIDENCE