رقم الإعلان:f-1093824-26 رقم المرجع:649382

Evrensekide Satılık Köşe Parsel Arsa: 615m², 3 Kat İmarlı Antalya / Manavgat

للبيع - أرض للسكن فقط 10,500,000 TL | 615 m2 Antalya / Manavgat



مقايضة	:	نعم
مناسب لكرت البنك	:	نعم
قاعدة مساحة البناء	:	0
النظير	:	% 20 / 60
Taks	:	
Gabari	:	9,5
حالة السجل العقاري	:	الطورد منفصلة
سند جزيرة	:	307
سند - بستة	:	1



Eren KOCA
هاتف 90 533-1335507
رقم الجوال 90 533-1335507

EPA WON GAYRİMENKUL
هاتف 90 533-1335507
رقم الجوال 90 533-1335507
فاكس 90 533-1335507
Aşağı Hisar Mah. Orhan Gazi Cad. 8/A
Manavgat / -
, Antalya

* مكان : منظر طبيعة, اطلالة المدينة,
* بنية تحتية : مياه المجاري, المؤامرات, راه باز
مى

باشد,

EPA WON GAYRİMENKUL Evrenseki`de Eşsiz Konumda Köşe Başı Satılık Arsa: 615 m² Fırsat! Nitelikli konut projelerinin yoğunlaştığı, hızla gelişen Evrenseki bölgesinde, stratejik bir köşe parsel üzerinde yer alan bu arsa, yatırımcılar ve yaşam alanı kurmak isteyenler için kaçırılmayacak bir fırsat sunuyor. 615 m² genişliğe sahip, müstakil tapulu bu arsa, hem doğa ile iç içe hem de şehrin sunduğu tüm imkanlara yakınlığıyla öne çıkıyor. Arsanın Sunduğu Avantajlar: Konum: Marketler, alışveriş merkezleri, sağlık ocakları ve spor sahaları gibi günlük yaşamın gerektirdiği tüm olanaklara yürüme mesafesinde. Denize Yakınlık: Evrenseki halk plajına araçla sadece 10 dakika mesafede, keyifli hafta sonları ve tatiller için ideal. Ulaşım Kolaylığı: Ana yola ve toplu taşıma duraklarına yakınlığı sayesinde şehrin her noktasına kolay erişim imkanı. Altyapı: Su, elektrik, kanalizasyon ve yolu açılmış olması sayesinde inşaat sürecine hemen başlanabilir. İmar Durumu ve Yapı Potansiyeli: Arsa, 0.60 KAKS (Emsal) ve 9.50 Gabari ile 3 kat imar hakkına sahiptir. Bu, size iki farklı yaşam alanı projesi sunuyor: Müstakil Villa: Her katta net 123 m² kullanım alanına sahip, toplamda 3 katlı, geniş ve konforlu bir müstakil villa inşa edebilirsiniz. Ailenizle veya sevdiklerinizle özel bir yaşam alanı yaratmak için mükemmel. Apartman Dairesi: Her katı ayrı bir daire olarak planlayarak, 3 katlı bir apartman dairesi projesi hayata geçirebilirsiniz. Bu seçenek, hem kendi yaşam alanınızı oluşturmanıza hem de ek gelir elde etmenize olanak tanır. Yatırım Değeri ve Potansiyel: Bölgedeki nitelikli konut projeleri ve hızla artan talep, bu arsayı cazip bir yatırım haline getiriyor. Krediye uygunluğu ve müstakil tapusu ile finansal süreçleriniz kolaylaşırken, köşe parsel olması ve imar durumu projenizin değerini artıracaktır. Doğal güzelliklere yakınlığı ve şehir olanaklarına kolay ulaşımı ile hem yaşam hem de yatırım potansiyeli yüksek bir gayrimenkuldür. Sorgun, Side, Ilıca, Evrenseki taksi durakları ile takas yapılabilir. EPA EMLAK - Emlakta Güvenilir Adres Bu eşsiz arsa hakkında daha fazla bilgi almak, projelendirme seçeneklerini görüşmek ve yerinde sunum için bizimle iletişime geçin. Hayallerinizdeki projeyi hayata geçirme fırsatını kaçırmayın! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

#1309083393



#1309083393



#1309083393

