İlan No:f-1056696-111 Ref.No:649186

BOLU MUDURNU AKYOKUŞ KÖYÜNDE SATILIK YATIRIMLIK 2 ADET TARLA
Bolu / Mudurnu

للبيع - حقل 4,000,000 TL | 8,426 m2 Bolu / Mudurnu



قاعدة مساحة البناء	:	0
النظير	:	
Taks	:	
Gabari	:	
سعر المتر	:	475 TL
حالة السجل العقاري	:	الطرود منفصلة
سند جزيره	:	111
سند - بسته	:	19



Recep OLGUN
Telefon 90 216-5275555
Cep Telefonu 90 532-6941936

EPA LION GAYRİMENKUL
Telefon 90 216-5275555
Cep Telefonu 90 532-6941936
Faks 90 216-5275555
Mehmet Akif Mah. Öztekin Cad. No:14/2
Ümraniye / Şerifali
, Istanbul

* مكان : منظر طبيعة,
* بنية تحتية : المؤامرات, زاب هار
مى

باشد,

Fotoğraf, video ve ilanla ilgili telif, manevi ve mali hakları EPA LION GAYRİMENKUL şirketine aittir.İZİNSİZ KULLANILAMAZ EMLAK PAZARLAMA A.Ş

EPA LION GAYRİMENKUL `den 2.838 m2 ve 5.588 m2 Toplam İki Parsel Resmi yolu olan köye yakın konumda asfalt yola yakın Bolu’nun doğal yapısını koruyan ve yatırım değeri her geçen gün artan Mudurnu ilçesine bağlı Akyokuş Köyü’nde, doğa içinde konumlu, geleceğe yönelik kazanç potansiyeli yüksek tarla satışa sunulmuştur. STRATEJİK KONUM AVANTAJI • Mudurnu merkeze yaklaşık 40-45 km • Taşkesti beldesine yaklaşık 15-20 km • Bolu şehir merkezine yaklaşık 90-95 km • Sakarya il sınırına çok yakın konumda • Sakarya merkeze yaklaşık 80-90 km • İstanbul’a yaklaşık 240-260 km mesafededir Büyük şehirlere ulaşım kolaylığı sayesinde hem hafta sonu kullanımına hem uzun vadeli yatırım için ideal konumdadır. DOĞA – TURİZM – YATIRIM POTANSİYELİ • Ormanlarla çevrili, temiz hava ve doğal yaşam sunan bölgede • Rakımı yaklaşık 750-800 metre bandında olup yazın serin iklime sahiptir • Doğa turizmi, hobi bahçesi, tiny house ve kır yaşamı için uygun yapıdadır • Bölgenin önemli turizm noktalarından Sülüklügöl Tabiat Parkı’na yakın konumda • Sarot Termal Turizm Bölgesi’ne yakınlığı sayesinde termal turizm gelişim aksı üzerindedir

TARİHİ VE BÖLGESEL DEĞER • Tarihi İpek Yolu güzergâhında yer alan Mudurnu’ya bağlıdır • Ahilik kültürü, Osmanlı mimarisi ve turistik değeriyle bilinen ilçeye yakındır • Bölge doğa, termal ve kırsal turizm açısından gelişim göstermektedir Sessiz, huzurlu, doğa ile iç içe ve ulaşım avantajı yüksek bu arazi;

hem yatırımcılar hem de şehirden uzak bir yaşam kurmak isteyenler için kaçırılmayacak fırsattır. Detaylı bilgi ve yer gösterimi için iletişime geçebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

#1306216293



#1306216293



#1306216293



#1306216293



#1306216293

















