رقم الإعلان:f-1090275-14 رقم المرجع:635813

# BÖLGE UZMANI EMRE KOÇTAN PAK SOKAKTA 400 M2 İŞ HANI KATI Istanbul / Bayrampaşa

للبيع - طابق بناء المكاتب 19,500,000 TL | 500 m2 Istanbul / Bayrampaşa



| | | |
|---|---|---|
| غرفة /التقسيم | : | 1 |
| هيكل الدولة | : | الية الثانية |
| وضع الاستخدام | : | المؤجرة |
| تدفئة | : | فارغ |
| تاريخ الانشاء | : | 1985 |
| عائدات | : | 0 TL |
| مقايضة | : | نعم |
| مناسب لكرت البنك | : | نعم |
| سند جزيرة | : | 3257 |
| سند - بستة | : | 5 |



Emre KOÇ
هاتف 90 532-2756006
رقم الجوال 90 532-2756006

EPA EMRE KOÇ GAYRİMENKUL
هاتف 90 532-2756006
رقم الجوال 90 532-2756006
فاكس 90 532-2756006
Halit Ziya Türkkan Sk. Famas Plaza C Blok Kat:2 No:101
Şişli / -
, Istanbul

BÖLGE UZMANI EMRE KOÇ`TAN  Bayrampaşa Cumhuriyeti caddesi pak sokakta bulununan iş hanı katı 400 m2 net kulanim alanı kat mülkiyeti mevcuttur.tavan yüksekliği 6 metre olup konveyör vardır.Depo imalathane ağır sanayi bütün imalat gruplarına uygundur.Girisi han`dan bağımsız olup girişi ayrıdır.Kamera sistemi vardır .2 adet yaklaşık 30 m2 kullanim alanlı yazahane mevcuttur.Tir yanasabilir.yukleme alanı mevcuttur.  SATILIK  İŞ HANI KATI – BAYRAMPAŞA CUMHURİYET CADDESİ – PAK SOKAK Öne Çıkan Özellikler:  Net kullanım alanı: 400 m² Tavan yüksekliği: 6 metre  Kat mülkiyeti mevcut  Ağır sanayiye ve tüm imalat gruplarına uygun  Konveyör sistemi mevcut  Bağımsız giriş: Han girişinden ayrı özel giriş  2 adet ofis (yaklaşık 30 m² x 2)  TIR yanaşabilir – yükleme alanı mevcut  Kamera güvenlik sistemi  Kullanım Alanları: Depo, imalathane, üretim tesisi, ağır sanayi faaliyetleri dahil birçok sektöre uygun altyapıya sahiptir.  Lokasyon: Bayrampaşa`nın merkezi noktalarından biri olan Cumhuriyet Caddesi`ne ve Pak Sokak`a cepheli konumda.  TAŞINMAZ GAYRİMENKUL HUKUKU 5098 sayılı KANUN GEREĞİ,YER GÖSTERME BELGESİ İMZALANARAK RANDEVULU GÖSTERİLMEKTEDİR.  Emre Koç 0532 275 60 06-0212 807 17 17  TAŞINMAZ YETKİ BELGE NO:3413994  MYK BELGEMİZ :YB0044/17UY0333-5/00/10494 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

























