İlan No:f-812907-1968 Ref.No:635624

Çankaya Tunalı Hilmide, Yeni, Sıfır, Binada 4+1+Kiler Dubleks Ankara / Çankaya

للبيع - شقة 15,000,000 TL | 150 m2 Ankara / Çankaya



عدد الغرف	:	4
عدد الصالون	:	1
عدد الحمامات	:	3
هيكل الدولة	:	عالمة تجارية جديدة
وضع الاستخدام	:	فارغ
تدفئة	:	التدفئة المركزية
نوع الوقود	:	غاز طبيعي
بأي طابق	:	4
رقم طابق البناء	:	4
تاريخ الانشاء	:	2026
دفعة اولى	:	0 TL
جوانب الهيكل	:	جنوب غرب
رقم الشرفة	:	1
عائدات	:	0 TL
حالة السجل العقاري	:	سند طابو طابق بحق الانتفاع
دخل الاجار	:	0
سند جزيرة	:	2543
سند - بستة	:	13
مناسب لكرت البنك	:	نعم



Hasan ÖZTÜRK
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 536-9465282

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* خواص داخلية : المطبخ مدمج, شرفة, الأثاث الأبيض, الباب الصلب, باب الدوش, حمام للبويين, الاتصال الداخلي عبر الفيديو, حمام هيلتون, يوجد في المطبخ غاز للتدفئة, الأرضيات - رقق, كشك,
* مبنى : مصعد, معزز, حارس البناء, معالجات PVC, خزان المياه, في الحديقة,
* معلومات عن المنطقة المحيطة : مركز تسوق, كافيتريا, مارکت, ملعب, مدرسة,
* موقع : كراج مفتوح, كراجات مغلق,
* مكان : قريب من الشارع, الطالة المدينة, قريب من المواصلات العامة, قريب من شارع المينى بوس,

Daire Özellikleri: *-* 4+1+Kiler, 150 m2, Dubleks *-* Giriş Kat: Salon, amerikan mutfak, oda, balkon, banyo, kiler *-* Üst Kat: 3 oda, 2 banyo *-* 4 katlı binada 4.katta *-* Arka cephe (Güney, batı) *-* Önü açık manzaralı *-* Kombili ısıtma sistemi *-* Yerden ısıtma sistemi *-* Yeni,sıfır binada *-* Full lüks yapılı, 1.sınıf işçilik *-* Üst kat 2 odanın pencereleri tavanda, gökyüzü manzaralı *-* Arçelik marka ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın, bulaşık makinesi) *-* Amerikan mutfak *-* Çift banyo *-* Teraslı Apartman Özellikleri: *-* Yeni, sıfır bina *-* Çift asansör *-* Açık ve kapalı otopark *-* Kameralı güvenlik *-* Su deposu, hidrofor *-* Sığınak Lokasyon Özellikleri: *-* Tunalı Hilmi Caddesi`ne 200 mt *-* Kuğulu Park`a, Karum AVM`ye, Kızılay`a yürüme mesafesinde *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Alış veriş marketlerinin, bankaların, cafe ve restoranların bulunduğu bölgede *-* Teğmez Kalmaz İlkokulu`na , Kavaklıdere Ortaokulu`na, Özel Emre Koleji`ne çok yakın *-* Özel Koru Hastanesi, Özel Kudret Göz Hastanesi, Özel Çankaya Hastanesi yakını NOT: Kentsel dönüşüm olduğu için tapu harcından muaftır. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























