İlan No:f-1065432-128 Ref.No:616911

KURUÇEŞMEDE KAPANMAZ BOĞAZ MANZARALI, MODERN 3+1 SATILIK DAİRE Istanbul / Beşiktaş

للبيع - شقة 50,375,000 TL | 150 m2 Istanbul / Beşiktaş



عدد الغرف	:	3
عدد الصالون	:	1
عدد الحمامات	:	1
هيكل الدولة	:	اليد الثانية
وضع الاستخدام	:	المؤجرة
تدفئة	:	التدفئة المركزية
نوع الوقود	:	غاز طبيعي
بأي طابق	:	5
رقم طابق البناء	:	5
تاريخ الانشاء	:	1994
دفعة اولى	:	0 TL
جوانب الهيكل	:	غرب شمال الشرق
رقم الشرفة	:	1
عائدات	:	0 TL
حالة السجل العقاري	:	سند طابو عمارات
دخل الاجار	:	0
سند جزيرة	:	
سند - بستة	:	
مناسب لكرت البنك	:	نعم
مقايضة	:	نعم



Rafi SERDAROĞLU
Telefon 90 532-4095236
Cep Telefonu 90 532-4095236

EPA FİLO GAYRİMENKUL
Telefon 90 532-4095236
Cep Telefonu 90 532-4095236
Faks 90 532-4095236
Şeyhsinan Mah. Bülent Ecevit Bulv. Kervancı Premium No:276/B Dükkan:2
Çorlu / -
, Tekirdağ

* خواص دا خليةة : ADSL, مطلي, البا ب الصلب, با ب الدوش, خزانة, حمام هيلتون, قبو,
* مبنى : فايبر تن, العزل الحراري,
* معلومات عن المنطقة المحيطة : ماركت, ملعب,
* موقع : صالون رياضة,
* مكان : مطلة على البوسفور, منظر عالبحر, منظر طبيعة, اطالة المدينة, قريب من شارع المينى بوس,

EPA FİLO GAYRİMENKUL TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 5900466 TEK YETKİLİ RAFİ SERDAROĞLU : 0 532 409 52 36

İstanbul’un en değerli lokasyonlarından biri olan Kuruçeşme’de, önü tamamen açık kapanmaz Boğaz manzarasına sahip, 5. katta bulunan, içi komple yenilenmiş bu 3+1 dairemiz satışa sunulmuştur. Net 120 m² kullanıma sahip, doğu, batı, kuzey cepheli olarak 3 cepheye sahip, ve oldukça aydınlık olan dairemizde; Modern banyo, yeni duşakabin, kombili doğalgaz ısıtma sistemi yer almakta, Açık otopark imkanı mevcuttur. Lokasyon itibariyle toplu ulaşım, sahil ve sosyal yaşam alanlarına sadece birkaç dakikalık mesafededir. Geniş balkonu sayesinde Boğaz’ın eşsiz manzarasında sevdiklerinizle kahve keyfi yapabilir, her güne ilham veren bir manzarayla başlayabilirsiniz. Yakın çevrede bulunan bazı noktalar: Robert Koleji: 250 m Kuruçeşme Limanı ve Parkı: 250–350 m Liv Hospital: 350 m Mandarin Oriental, Divan Bistro: 180–800 m Bebek Sahili: 1.5 km Zorlu Center ve Akmerkez AVM: 1.8–2 km 15 Temmuz Şehitler Köprüsü: 2 km Ortaköy ve Bulgaristan Konsolosluğu: 1–1.5 km Fatih Sultan Mehmet Köprüsü : 14 km Boğaziçi Üniversitesi : 4 km Kuzey Marmara Otoyolu : 18 km İstanbul Havalimanı : 30 Dakika Çok sayıda yabancı konsolosluğa da yakın konumda yer almakta olup, hem yerli hem yabancı yatırımcılar için güçlü bir potansiyele sahiptir.

Not: Dairede kiracı bulunmaktadır, sunumlar randevu ile yapılacaktır. DETAYLI BİLGİ VE RANDEVU İÇİN, RAFİ SERDAROĞLU : 0 532 409 52 36 EPA FİLO GAYRİMENKUL EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

#1254269531

























