

**SARAYCIK BULVAR ÜZERİ PRESTİJLİ LAGOM SİTESİNDE SATILIK 1+1
Ankara / Sincan****Продажа - квартира 4,100,000 TL | 60 m2 Ankara / Sincan**

Кол-во комнат : 1
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 1
Статус объекта : Новый(ая)
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление (тип) : Природный газ
Этаж : 5
Кол-во этажей в здании : 6
Год постройки : 2026
Аванс : 0 TL
Кол-во балконов : 1
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 1580 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве пользования
рентный доход : 0
Title Deed - Area No : 102177
Title Deed - Parcel No : 1



İlknur UZUN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Интерьер : Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Домофон с монитором, Ванная комната HILTON , Паркет-ламинат, Керамическая плитка,
- * Здание : Лифт, консьерж, PVC-рамы / стеклопакет, , В саду,
- * Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Школа,
- * Жилой комплекс : открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура,
- * Расположение : Рядом проспект, Вид на город, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

EPA AKARE GAYRİMENKUL`DEN SARAYCIK LAGOM PROJESİNDE HEM KONUT HEM OFİS KULLANIMINA UYGUN SIFIR 1+1 DAİRE! Ankara Sincan Saraycık Mahallesi'nin en çok tercih edilen ve hızla değer kazanan lokasyonunda, Uluç Ali Paşa Bulvarı üzerinde yer alan Lagom projesinde Dairemiz, projenin avantajlı konumu ve mimari yapısı sayesinde hem keyifli bir konut hem de prestijli bir ofis / home-office olarak kullanılmaya tamamen uygundur. Ticari faaliyetleriniz veya konforlu bir yaşam... Daire Özellikleri: *-* 1+1, amerikan mutfak, 60 m2 *-* 6 katlı binada 5.katta *-* Merkezi ısı pay ölçerli (Aidat: 1.580 TL) *-* Full yapılı, sıfır, yeni binada *-* Ankastre mutfak ürünleri (Davlumbaz, fırın, elektrikli ocak) *-* Balkonlu, vestiyerli Site Özellikleri: *-* Asansör *-* Açık ve kapalı otopark *-* Elektrikli araç şarj istasyonu Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Alışveriş marketlerinin bulunduğu bölgede *-* Şehit Salih Sarioğlu Ortaokulu, Ertuğrul Gazi İmam Hatip Ortaokulu, Sincan Ertuğrul Gazi Borsa İstanbul Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, Alparslan İlkokulu, Sincan Alparslan Anaokulu, Şehit Emrah Yiğit Anaokulu yakını *-* Tügev Sincan Gençlik Derneği Ağaçlandırma Alanı, Şehit Hamza Yıldırım Ormanı yakın Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



