İlan No:f-812907-1968 Ref.No:635624

Çankaya Tunalı Hilmide, Yeni, Sıfır, Binada 4+1+Kiler Dubleks Ankara / Çankaya

Продажа - квартира 15,000,000 TL | 150 m2 Ankara / Çankaya



Кол-во комнат	:	4
Кол-во гостиных	:	1
Кол-во ванных комнат	:	3
Статус объекта	:	Новый(ая)
Статус использования	:	Пустой(ая)
Отопление	:	Бойлер
Отопление (тип)	:	Природный газ
Этаж	:	4
Кол-во этажей в здании	:	4
Год постройки	:	2026
Аванс	:	0 TL
Направление/сторона	:	Юг Запад
Кол-во балконов	:	1
ежемесячн.платежи за обслуживание)	:	0 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Св-во о праве пользования
рентный доход	:	0
Title Deed - Area No	:	2543
Title Deed - Parcel No	:	13
	:	Да



Hasan ÖZTÜRK
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 536-9465282

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Интерьер : Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Бытовая техника , Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната родителей, Домофон с монитором, Ванная комната HILTON , Кухня с газоснабжением, Паркет-ламинат, Керамическая плитка,
* Здание : Лифт, Водонапорный резервуар, консьерж, PVC-рамы / стеклопакет, Цистерна для запаса воды, В саду,
* Окрестности : Торговый центр, Кафетерий, Маркет, Игровая площадка, Школа,
* Жилой комплекс : открытая парковка, крытая парковка,
* Расположение : Рядом проспект, Вид на город, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

Daire Özellikleri: *-* 4+1+Kiler, 150 m2, Dubleks *-* Giriş Kat: Salon, amerikan mutfak, oda, balkon, banyo, kiler *-* Üst Kat: 3 oda, 2 banyo *-* 4 katlı binada 4.katta *-* Arka cephe (Güney, batı) *-* Önü açık manzaralı *-* Kombili ısıtma sistemi *-* Yerden ısıtma sistemi *-* Yeni,sıfır binada *-* Full lüks yapılı, 1.sınıf işçilik *-* Üst kat 2 odanın pencereleri tavanda, gökyüzü manzaralı *-* Arçelik marka ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın, bulaşık makinesi) *-* Amerikan mutfak *-* Çift banyo *-* Teraslı Apartman Özellikleri: *-* Yeni, sıfır bina *-* Çift asansör *-* Açık ve kapalı otopark *-* Kameralı güvenlik *-* Su deposu, hidrofor *-* Sığınak Lokasyon Özellikleri: *-* Tunalı Hilmi Caddesi`ne 200 mt *-* Kuğulu Park`a, Karum AVM`ye, Kızılay`a yürüme mesafesinde *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Alış veriş marketlerinin, bankaların, cafe ve restoranların bulunduğu bölgede *-* Teğmez Kalmaz İlkokulu`na , Kavaklıdere Ortaokulu`na, Özel Emre Koleji`ne çok yakın *-* Özel Koru Hastanesi, Özel Kudret Göz Hastanesi, Özel Çankaya Hastanesi yakını NOT: Kentsel dönüşüm olduğu için tapu harcından muaftır. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























