İlan No:f-812907-2152 Ref.No:666163

Çankaya Söğütözü Ata Tepe Sitesinde, Manzaralı 3+1 Katta Dubleks Ankara / Çankaya

For Sale - Apartment 12,500,000 TL | 130 m2 Ankara / Çankaya



# Rooms	:	3
# Saloons	:	1
# Baths	:	1
Type of Property	:	Apartment Flat
Property Condition	:	Second Hand
Usage Status	:	Tenant Live in
Heating	:	Central Heating (Heat Share Meter)
Heating Type	:	Natural Gas
Which Floor	:	6
Building Floor Number	:	12
Construction Year	:	1986
Advance Payment	:	0 TL
Property Direction	:	West
Balcony Number	:	2
Dues	:	0 TL
Deed Status	:	Title Deed with Condominium
Rental Income	:	0
Title Deed - Area No	:	7932
Title Deed - Parcel No	:	7
Available to Bank Credit	:	Yes



Erol DEMİR
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
* Building : Elevator / Lift, Doorman, PVC Windows, In Compound, In Garden,
* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, School,
* Compound : Parking - Outdoor, Jogging / Walking Areas,
* Location : Near to Street, City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Daire Özellikleri: *-* 3+1, 130 m2 *-* 12 katlı binada 6.katta *-* Katta dubleks *-* Ön cephe (Batı) *-* Merkezi ısıtma sistemi *-* Full yapılı *-* Ankastre mutfak ürünleri (Davlumbaz, fırın, ocak) *-* Özel bölümlendirilmiş gömme gardırop *-* Merdiven altı vestiye & dolap Site Özellikleri: *-* Çift asansör *-* Açık otopark *-* Geniş peyzajlı bahçe, kamelya *-* Güvenlik kamerası Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Merkezi konumda *-* A.Ş.T.İ.`ye, Congresium Kongre Merkezi`ne, 30 Ağustos Zafer Parkı`na, Söğütözü Piknik Alanına, Millet Kütüphanesi`ne yürüme mesafesinde *-* CEPA, Kentpark, Armada AVM yakını *-* T.O.B.B. ekonımi ve Teknoloji Üversitesi`ne, Gazi Anadolu Lisesi`ne, Cebesoy İlkokulu`na yakın *-* Kamu kurumlarının bulunduğu bölgede NOT: Gayrimenkulde kiracı bulunmaktadır. Gayrimenkul randevu alınarak gösterilmektedir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























