İlan No:f-812907-2116 Ref.No:661144

# Eryaman Göksu Yakını,Doğa Park Sit.,Full Yapılı, 3+1+Giyim Odası Ankara / Etimesgut

For Sale - Apartment 11,950,000 TL | 175 m2 Ankara / Etimesgut



| | |
|---|---|
| # Rooms : | 3 |
| # Saloons : | 1 |
| # Baths : | 2 |
| Property Condition : | Second Hand |
| Usage Status : | Owner living in |
| Heating Type : | Natural Gas |
| Which Floor : | 11 |
| Building Floor Number : | 13 |
| Construction Year : | 2011 |
| Advance Payment : | 0 TL |
| Property Direction : | North West |
| Balcony Number : | 2 |
| Dues : | 0 TL |
| Deed Status : | Title Deed with Condominium |
| Rental Income : | 0 |
| Title Deed - Area No : | 46229 |
| Title Deed - Parcel No : | 1 |
| Available to Bank Credit : | Yes |



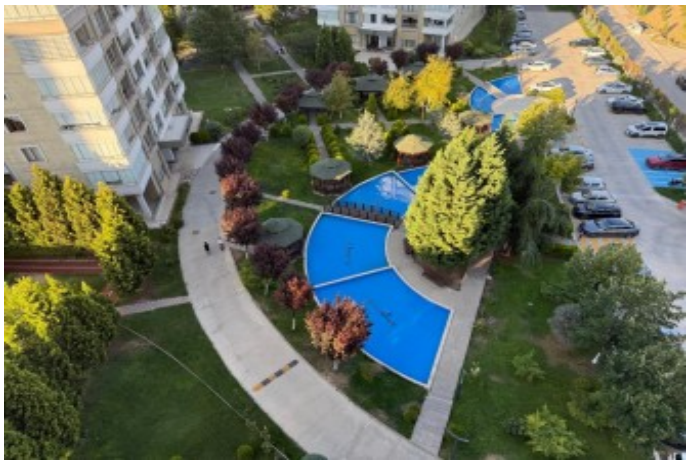
Erol DEMİR
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
* Building : Elevator / Lift, Pressure Tank, Doorman, PVC Windows, In Compound, Water tank, In Garden,
* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, School,
* Compound : Security, Parking - Outdoor, Social Facility, Gym, Jogging / Walking Areas,
* Location : Near to Street, Nature View, City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

DAİRE ÖZELLİKLERİ: *-* 3+1+giyinme odası, 175 m2 *-* 13 katlı binada 11.katta *-* Kuzey- Batı cephe *-* Merkezi ısıtma sistemi,ısı pay ölçer (Aidat: 3.500 TL) *-* Full yapılı *-* Ankastre mutfak (ocak, davlumbaz, fırın, mikrodalga, bulaşık makinesi) *-* 2 adet cam balkon sistemi ile kapatılmış geniş balkonlar SİTE ÖZELLİKLERİ: *-* Çift asansörlü *-* Açık otoparklı *-* 2 adet AC ve 1 adet DC şarj cihazından oluşan 3 araçlık elektrikli araç şarj istasyonu *-* 24 saat güvenlik *-* Fitness, sauna, toplantı odası, *-* Yürüş parkuru, basketbol sahası, *-* Çocuk oyun parkı, çardak ve süs havuzu bulunmakta LOKASYON ÖZELLİKLERİ: *-* Göksu Parkı`na, Göksu Avm`ye çok yakın *-* Hastaneler, sağlık kurumları yakını *-* Toplu ulaşım güzergahında, metro yakını *-* Alış veriş merkezlerinin,okulların bulunduğu bölgede Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*












DOĞA PARK