BOLU MUDURNU AKYOKUŞ KÖYÜNDE YATIRIMLIK TARLA 2839 m2 Bolu / Mudurnu

For Sale - Field 1,400,000 TL | 2,839 m2 Bolu / Mudurnu



Permitted Base Contruction Area	:	0
Kaks	:	
Taks	:	
Gabari	:	
Meter Square Unit Price	:	493 TL
Deed Status	:	Detached Parcels
Title Deed - Area No	:	111
Title Deed - Parcel No	:	20



Recep OLGUN
Telefon 90 216-5275555
Cep Telefonu 90 532-6941936

EPA LION GAYRİMENKUL
Telefon 90 216-5275555
Cep Telefonu 90 532-6941936
Faks 90 216-5275555
Mehmet Akif Mah. Öztekin Cad. No:14/2
Ümraniye / Şerifali
, Istanbul

* Location : City View,
* Infrastructure : Road Openned, In lots,

Fotoğraf, video ve ilanla ilgili telif, manevi ve mali hakları EPA LION GAYRİMENKUL şirketine aittir.İZİNSİZ KULLANILAMAZ EMLAK PAZARLAMA A.Ş

EPA LION GAYRİMENKUL `den 2.838 m2 Resmi yolu olan köye yakın konumda asfalt yola yakın Bolu’nun doğal yapısını koruyan ve yatırım değeri her geçen gün artan Mudurnu ilçesine bağlı Akyokuş Köyü’nde, doğa içinde konumlu, geleceğe yönelik kazanç potansiyeli yüksek tarla satışa sunulmuştur. □ STRATEJİK KONUM AVANTAJI • Mudurnu merkeze yaklaşık 40-45 km • Taşkesti beldesine yaklaşık 15-20 km • Bolu şehir merkezine yaklaşık 90-95 km • Sakarya il sınırına çok yakın konumda • Sakarya merkeze yaklaşık 80-90 km • İstanbul’a yaklaşık 240-260 km mesafededir Büyük şehirlere ulaşım kolaylığı sayesinde hem hafta sonu kullanımına hem uzun vadeli yatırım için ideal konumdadır. □ DOĞA – TURİZM – YATIRIM POTANSİYELİ • Ormanlarla çevrili, temiz hava ve doğal yaşam sunan bölgede • Rakımı yaklaşık 750-800 metre bandında olup yazın serin iklime sahiptir • Doğa turizmi, hobi bahçesi, tiny house ve kır yaşamı için uygun yapıdadır • Bölgenin önemli turizm noktalarından Sülüklügöl Tabiat Parkı’na yakın konumda • Sarot Termal Turizm Bölgesi’ne yakınlığı sayesinde termal turizm gelişim aksı üzerindedir
□

TARİHİ VE BÖLGESEL DEĞER • Tarihi İpek Yolu güzergâhında yer alan Mudurnu’ya bağlıdır • Ahilik kültürü, Osmanlı mimarisi ve turistik değeriyle bilinen ilçeye yakındır • Bölge doğa, termal ve kırsal turizm açısından gelişim göstermektedir Sessiz, huzurlu, doğa ile iç içe ve ulaşım avantajı yüksek bu arazi;

hem yatırımcılar hem de şehirden uzak bir yaşam kurmak isteyenler için kaçırılmayacak fırsattır. Detaylı bilgi ve yer gösterimi için iletişime geçebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

#1306149496

























