İlan No:f-1090275-14 Ref.No:635813

BÖLGE UZMANI EMRE KOÇTAN PAK SOKAKTA 400 M2 İŞ HANI KATI Istanbul / Bayrampaşa

For Sale - Office Building Floor 19,500,000 TL | 500 m2 Istanbul / Bayrampaşa



Room / Division	:	1
Property Condition	:	Second Hand
Usage Status	:	Tenant Live in
Heating	:	Not
Construction Year	:	1985
Dues	:	0 TL
Barter	:	Yes
Available to Bank Credit	:	Yes
Title Deed - Area No	:	3257
Title Deed - Parcel No	:	5



Emre KOÇ
Telefon 90 532-2756006
Cep Telefonu 90 532-2756006

EPA EMRE KOÇ GAYRİMENKUL
Telefon 90 532-2756006
Cep Telefonu 90 532-2756006
Faks 90 532-2756006
Halit Ziya Türkkan Sk. Famas Plaza C Blok Kat:2 No:101
Şişli / -
, Istanbul

BÖLGE UZMANI EMRE KOÇ`TAN  Bayrampaşa Cumhuriyeti caddesi pak sokakta bulununan iş hanı katı 400 m2 net kulanim alanı kat mülkiyeti mevcuttur.tavan yüksekliği 6 metre olup konveyör vardır.Depo imalathane ağır sanayi bütün imalat gruplarına uygundur.Girisi han`dan bağımsız olup girişi ayrıdır.Kamera sistemi vardır .2 adet yaklaşık 30 m2 kullanim alanlı yazahane mevcuttur.Tir yanasabilir.yukleme alanı mevcuttur. SATILIK İŞ HANI KATI – BAYRAMPAŞA CUMHURİYET CADDESİ – PAK SOKAK Öne Çıkan Özellikler: Net kullanım alanı: 400 m² Tavan yüksekliği: 6 metre Kat mülkiyeti mevcut Ağır sanayiye ve tüm imalat gruplarına uygun Konveyör sistemi mevcut Bağımsız giriş: Han girişinden ayrı özel giriş 2 adet ofis (yaklaşık 30 m² x 2) TIR yanaşabilir – yükleme alanı mevcut Kamera güvenlik sistemi Kullanım Alanları: Depo, imalathane, üretim tesisi, ağır sanayi faaliyetleri dahil birçok sektöre uygun altyapıya sahiptir. Lokasyon: Bayrampaşa`nın merkezi noktalarından biri olan Cumhuriyet Caddesi`ne ve Pak Sokak`a cepheli konumda. TAŞINMAZ GAYRİMENKUL HUKUKU 5098 sayılı KANUN GEREĞİ,YER GÖSTERME BELGESİ İMZALANARAK RANDEVULU GÖSTERİLMEKTEDİR. Emre Koç 0532 275 60 06-0212 807 17 17 TAŞINMAZ YETKİ BELGE NO:3413994 MYK BELGEMİZ :YB0044/17UY0333-5/00/10494 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

























