İlan No:f-1067343-113 Ref.No:586504

EPA UĞURDAN AKÇAKOCADA SATILIK PANORAMİK DENİZ MANZARALI ARSA Düzce / Akçakoca

For Sale - Land for Residencial Zone 2,250,000 TL | 208 m2 Düzce / Akçakoca



Permitted Base Contruction Area	:	0
Kaks	:	
Taks	:	
Gabari	:	
Deed Status	:	Detached Parcels



İbrahimTunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90 532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90 535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

* Location : By the Sea, Sea View, Nature View, City View,
* Infrastructure : Natural Gas, Plotted, Telephone Line, Road Openned, In lots,

EPA UĞUR`DAN AKÇAKOCADA SATILIK PANORAMİK DENİZ MANZARALI ARSA ARSA ÖZELLİKLERİ: ARSAMIZ 208.261 M² NET PARSELDİR HİSSESİZ TEMİZ TAPU 43.742 M² ZEMİN İNŞAAT ALANINA SAHİP ARSAMIZIN ÖNÜ KARAYOLLARINA AİTTİR YAPI YAPILMA İZNİ YOKTUR ASLA ÖNÜ KAPANMAYACAK BİR PARSEL MUHTEŞEM DENİZ MANZARALI ARSAMIZ ÜZERİNE YAPI YAPILDIĞINDA ÖNÜNDE KALAN BOŞLUKLAR ÇARDAK VS. İÇİN KULLANILABİLİR İKİ KAT İMARLI DUBLEKS VİLLA YADA TİNY HOUSE İÇİN ÇOK KUPON BİR YER DOĞU KENARINDA AĞAÇLIK ALAN MEVCUT ÇEKMELERDEN SONRA KALAN İNŞAAT ALANININ FOTOĞRAFI EKLENMİŞTİR ARSANIN ELEKTRİK, SU VE DOĞALGAZ ALT YAPISI MEVCUTTUR YOLU VAR KONUM ÖZELLİKLERİ: AKÇAKOCA EREĞLİ KARAYOLU 20 METRE DENİZE OLAN UZEKLIĞI SADECE 90 M ÇAYAĞZI PLAJI 700 M AKKAYA PLAJI 1.3 KM MARTI KAMPİNG TESİSİ 2.5 KM KARAYOLLARI SOSYAL TESİSLERİ 3.5 KM AKÇAKOCA OTOGARI 5 KM AKÇKOCA SAPAĞI 5 KM ÇUHALLI PLAJI 8 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ AKÇAKOCA MESLEK YÜKSEK OKULU 8 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 22 KM ÖZDİLEK AVM 27 KM D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 28 KM DÜZCE BELEDİYESİ 29 KM EREĞLİ 30 KM İSTANBUL 190 KM ANKARA 180 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 26 KM Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*












TOPLAM ALAN
208 m²
İNŞAAT ALANI
43.742 m²




















AKÇAKOCA EREĞLİ YOLU
ARSA


ARSA KONUMU





