

## EPA UĞURDAN KONURALP ÜNİVERSİTE BÖLGESİNDE SATILIK DÜKKAN Düzce / Merkez

For Sale - Shop 4,900,000 TL | 130 m2 Düzce / Merkez



Room / Division : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Owner living in  
Which Floor : Basement  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Construction Year : 2018  
Dues : 0 TL  
Available to Bank Credit : Yes



İbrahim Tunahan Berber  
Phone 90 380-7438181  
Mobile Phone 90  
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Phone 90 380-7438181  
Mobile Phone 90  
535-5060655  
Fax 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

\* Internal Properties : Alarm, White-Goods,

### EPA UĞUR`DAN KONURALP ÜNİVERSİTE BÖLGESİNDE DEVREN SATILIK KAFE&DÜKKAN

#### ANA BİNA ÖZELLİKLERİ:

İZEMİN + 3 KATLI 17 ADET BAĞIMSIZ BÖLÜM ASANSÖR AÇIK OTOPARKZEMİN KAT KAFE VE RESTOURANT OLMAK ÜZERE DÜKKANLARDAN OLUŞMAKTA DÜKKAN ÖZELLİKLERİ: BRÜT 150 M<sup>2</sup>; NET 130 M<sup>2</sup>; KULLANIM ALANI ISITICI KLİMA BAY-BAYAN WC MUTFAK ALANI MİMARİ ÇİZİM VE ÇIKTI ALANI SAHNE MÜZİK SİSTEMİ ÖZEL TASARIM 18 ADET MASA VE SANDALYE-KOLTUK GÜVENLİK KAMERASI SİSTEMİ DÜZ AYAK GİRİŞ MİMAR KONSEPTİ İLE TASARLANMIŞ KONUM ÖZELLİKLERİ: DÜZCE ÜNİVERSİTE BÖLGESİ KAFELER CADDESİNDE YOL ÜSTÜ DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 500 M ARAŞTIRMA HASTANESİ 500 M KONURALP ANTİK KENTİ 1 KM D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 500 M ÖZDİLEK AVM 5 KM DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM KREMPARK AVM 8 KM DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALİ 8 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ. EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ. DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



Advert No:f-1067343-10 Ref.No:528331

