

TAHSİN YAZICIDA 160 m2 SİTE İÇERİSİNDE 4. KAT 3+1 KİRALIK DAİRE İzmir / Karabağlar

Kiralık - Apartman Dairesi 50,000 TL | 160 m2 İzmir / Karabağlar



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 4
Bina Kat Sayısı : 7
İnşa Yılı : 2005
Peşinat : 0 TL
Depozit : 50000 TL
Yapının Yönü : Doğu
Güney
Balkon Sayısı : Batı
2
Aidat : 1000 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada : 13839
Tapu - Parsel : 7



Oğuzhan ŞENTÜRK

Telefon 90 232-2455050

Cep Telefonu 90
532-5428727

EPA İZMİR HATAY CADDE
TEMSİLCİLİĞİ

Telefon 90 232-2455050

Cep Telefonu 90
532-4509509

Faks 90 232-2455050

İnönü Caddesi No:379 D. 2

Karabağlar / Hatay

, İzmir

- * İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Kiler, Mutfak Doğalgaz, Klima,
- * Bina : Fiber İnternet, PVC Dograma,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kreş, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

TAHSİN YAZICI`DA GENÇ BİNA DA ÖNÜ AÇIK PARK ALANINDA İÇERİSİNDE OTOPARKLI ASANSÖRLÜ 160 M²; 3+1 KİRALIK DAİRE

Oda Sayısı : 3 Oda
Kullanım Alanı : 160 m²
Ek Depo Alanı : 10 m²
Kiler Mevcut : Ev içi depolama imkanı sağlayan özel kiler odası
Manzara & Cephe : Park manzaralı, önü tamamen açık, aydınlık ve havadar
Park Özellikleri : Asansörlü & Açık Otoparklı Genel Açıklama Yeşilyurt'un en çok tercih edilen ve yerleşim alanlarından Tahsin Yazıcı Mahallesi, 9312 Sokak'ta yer alan Dostlar Sitesi'nde; konforlu, ferah ve keyifli bir yaşam alanı kiralityr.

4 üncü katta bulunan dairemiz, 160 m² net/brüt kullanım alanı ve kullanışlı 3+1 mimari planı ile aileler için ideal bir yaşam alanı sunmaktadır. Önü tamamen açık olan daire, doğrudan park manzarasına bakmakta; gün boyu doğal ışık alarak ferah bir atmosfer sağlamaktadır. Çift banyosu ve ev içi düzeni kolaylaştıran kileri ile tüm günlük ihtiyaçlarınıza pratik çözümler sunmaktadır.

Daire ve Site Özellikleri :

- Geniş Kullanım Alanı: 160 m²; ferah ve kullanışlı 3+1 oda planı
- Manzara & Cephe: Park manzaralı, önü tamamen açık, aydınlık ve havadar
- Kiler: Ev içi depolama imkanı sağlayan özel kiler odası
- Çift Banyo: Ebeveyn ve genel kullanıma uygun 2 adet banyo
- Asansör: Bina içerisinde düzenli bakımllı asansör
- Açık Otopark: Siteye ait araç park alanı
- Nezih Çevre: Ailelerin ağırlıkta olduğu, huzurlu ve emniyetli site ortamı
- Doğalgaz Kombili

Salonda 24 BTU ayaklı klima ile 1 oda'da 12 BTU split klima demirbaş olarak bulunmaktadır. Konum ve Ulaşım Avantajları :

- Toplu taşıma hatlarına (otobüs ve dolmuş duraklarına) yürürne mesafesinde
- Semt pazarı, zincir marketler, eczaneler, ilkokul ve liselere çok yakın konumda
- Yeşilyurt Devlet Hastanesi ve sağlık ocaklarına kolay erişim
- Park ve sosyal alanların hemen yanı başında

EĞİTİM KURUMLARINA: Aydinoğlu Mehmetbey İlkokuluna Ülkü ortaokuluna Rota KOLEJ'i ne yürürme mesafesindedir.

AİDAT : 1000 TL dir. Kiralamalarda FİNDEKS Raporu ve Müteselsil kefil istenmektedir.

www.findeks.com adresinden veya e-devlet ile bankalardan da alabilirsiniz.

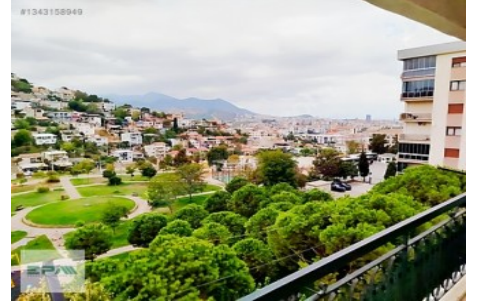
EPA İZMİR HATAY CADDE TEMSİLCİLİĞİ,
SANAYİ VE TİCARET BAKANLIGI TARAFINDAN GAYRİMENKUL ALIM-SATIM ve KİRALAMALARINDA YETKİLENDİRİLMİŞ BİR İŞLETME OLUP, OĞUZHAN ŞENTÜRK GAYRİMENKUL DANIŞMANLIGI TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGESİ NO:
3500039-14'DIR. CEP TEL. 0 532 542 87 27 EPA İZMİR HATAY CADDE TEMSİLCİLİĞİ , 05.06.2018 tarih ve 30442 SAYILI TAŞINMAZ TİCARETİ HAKKINDA YÖNETMELİĞİN 19/1 BENDİ GEREGİNCE SUNUMLAR VE YER GÖSTERMELER, 'TAŞINMAZ GÖSTERME BELGESİ', İMZALATILARAK YAPILMAKTADIR. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



#1343158949



#1343158949



#1343158949



#1343158949



#1343158949



#1343158949



#1343158949

