İlan No:f-1067343-183 Ref.No:628248

EPA UĞURDAN ÜNİVERSİTE BÖLGESİ SİTE İÇİ ARA KAT EŞYALI 1+1 Düzce / Merkez

Satılık - Apartman Dairesi 1,600,000 TL | 68 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı	:	1
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	4
Bina Kat Sayısı	:	5
İnşa Yılı	:	2021
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Doğu
Aidat	:	670 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	
Tapu - Parsel	:	
Krediye Uygun	:	Evet



İbrahimTunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90 532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90 535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

* İç Özellikler : ADSL, Beyaz Eşyalı, Çelik Kapı, Duşakabin,
* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
* Site : Spor Salonu,
* Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakin,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE ÜNİVERSİTE VE ARAŞTIRMA HASTANESİ BÖLGESİ İSKANLI SİTE İÇİNDE TEMİZ EŞYALI 1+1 DAİRE DAİRE ÖZELLİKLERİ

DAİREMİZ; SALON+MUTFAK,YATAK ODASI,BANYO-WC VE 1 BALKONDAN OLUŞMAKTADIR İSKANLI,RUHSATLI ARA KAT FULL EŞYALI (GÖRSELLERDEKİ TÜM EŞYALAR) BRÜT 68 m² NET 50.5 m² NET ALANA SAHİP GENİŞ VE KULLANIŞLI 1+1 DAİRELERDENDİR ÖNÜ AÇIK DOĞALGAZ-KOMBİ ASMA TAVAN SPOT AYDINLATMA OTURUMA VE KİRALAMAYA HAZIR HALDE BİNA VE SİTE ÖZELLİKLERİ

DAİREMİZİN BULUNDUĞU BİNA ZEMİN+4 KATLIDIR VE BİNADA 48 DAİRE BULUNMAKTADIR 8 BLOKLU SİTE SİTEDE 1+1,2+1 VE 3+1 OLMAK ÜZERE TOPLAM 431 DAİRE, 45 DÜKKAN-İŞYERİ BULUNMAKTADIR 2021 YAPIMI 4 YILLIK SİTE SİTE YÖNETİMİ MEVCUT ASANSÖR AÇIK OTOPARK KAPALI OTOPARK ÇÖP TOPLAMA VE SİTE TEMİZLİĞİ DÜZENLİ OLARAK YAPILMAKTADIR YEŞİL ALANLAR ÇOCUK PARKI SPOR SALONU SİTE İÇİNDE VE ÖN CEPHESİNDE BİRÇOK İŞLETME MEVCUT SİTE AİDAT ÜCRETİ 670 TL KONUM ÖZELLİKLERİ DÜZCE ÜNİVERSİTESİ VE ARAŞTIRMA HASTANESİNE YÜRÜME MESAFESİNDE BÖLGEDEKİ TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜME MESAFESİNDE A101,ŞOK,BİM GİBİ KURUMSAL MARKETLERE YÜRÜME MESAFESİNDE SİTENİN ÖNÜNDE TOPLU TAŞIMA DURAKLARI MEVCUT DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 800 M DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 800 M KONURALP ANTİK KENTİ 1.2 KM KAFELER CADDESİ 500 M D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 500 M ÖZDİLEK AVM 6 KM D100 ANKARA-İSTANBUL OTOYOLU 7 KM DÜZCE BELEDİYESİ 8 KM DÜZCE VALİLİĞİ 9 KM KREMPARK AVM 9 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 6 KM MESAFE HESAPLAMALARI KUŞBAKIŞI ÖLÇÜMÜ ŞEKLİNDEDİR DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İLETİŞİM NUMARALARINDAN İRTİBATA GEÇEBİLİRSİNİZ. EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1067343-183 Ref.No:628248











İlan No:f-1067343-183 Ref.No:628248















