İlan No:f-1067343-52 Ref.No:563398

EPA UĞURDAN METEK TOKİDE SATILIK GÜNEY CEPHELİ 3+1 DAİRE Düzce / Merkez

Satılık - Apartman Dairesi 1,625,000 TL | 120 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı	:	3
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Kiracılı
Bulunduğu Kat	:	3
Bina Kat Sayısı	:	4
İnşa Yılı	:	2013
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Doğu Güney Batı
Aidat	:	555 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	0
Krediye Uygun	:	Evet
Takas Yapılır	:	Evet



Gültekin Karaduman
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90 533-2950181

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90 535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

* İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı,
* Bina : Isı Yalıtım,
* Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
* Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakin,

EPA UĞUR`DAN METEK TOKİDE SATILIK GÜNEY CEPHELİ 3+1 DAİRE SİTE ÖZELLİKLERİ: □□□□METEK TOKİ KONUTLARI □□□□KATTA 4 DAİRE OLMAK ÜZERE BLOKTA TOPLAM 16 DAİRE □□□□SİTE İÇERİSİ SOSYAL ALANLAR □□ÇOCUK OYUN PARKI □□□□SİTE GÖREVLİSİ □□□□BİNA GÖREVLİSİ □□□□YEŞİL ALAN İÇERİSİNDE AĞAÇLIK ALANLAR OLDUĞU MÜKEMMEL KONUM □□□□AİLE YAŞANTISININ VE MEMUR KESİMİNİN ÇOK OLDUĞU BÖLGE □□□ DAİRE ÖZELLİKLERİ: □□□□DAİREMİZ; GİRİŞ HOLÜ, MUTFAK, BALKON, 3 ADET YATAK ODASI, ALATURKA TUVALET VE BANYO-WC DEN OLUŞMAKTADIR □□□□106 M² NET KULLANIM ALANI □□□□CADDE CEPHELİ □□□□ CEPHE CADDE DİĞER CEPHE YEŞİL ALAN OLDUĞU İÇİN ÖNÜNÜN KAPANMA İHTİMALİ YOKTUR □□□□DAİREMİZ GÜNEY CEPHELİ OLUP GÜN BOYU GÜNEŞ ALMAKTADIR □□□□ISINMA SORUNU YOKTUR □□□□ARA KAT □□□□İSKANLI □□□ SİSTEM ISINMA □□□□ISI VE SES YALITIMLI □□□□DIŞ CEPHE YALITIM MEVCUT □□□□ÇELİK KAPI □□□□UYDU BAĞL KONUM ÖZELLİKLERİ: □□□□TÜM SOSYAL DONATILAR YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □□□□DÜZCE MERKEZ-ÜNİVERSİTE VE KALICI KONUTLAR ARASINDA MERKEZİ KONUMDADIR □□□□KUZEY ÇEVRE YOLU 800 M □□□ □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 1 KM □□□□D100 İSTANBUL-ANKARA OTOYOLU 1.2 KM □□□□ATATÜRK BULVARI 1.3 KM □ □ÖZDİLEK AVM 1.1 KM □□□□DÜZCE BELEDİYESİ 1.8 KM □□□□DÜZCE VALİLİĞİ 2.2 KM □□□□DÜZCE ANITPARK 2.3 K □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2.8 KM □□□□DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 6 KM □□□□DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRM HASTANESİ 6 KM □□□□EPA UĞUR GAYRİMENKUL 1.2 KM . □□□□□□□DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ □□□□□□ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























