İlan No:f-812907-1447 Ref.No:522545

Altındağ Kafkan Sokakta, 1+1, 5 adet daire Komple SATILIK Ankara / Altındağ

Satılık - Residans 7,000,000 TL | 272 m2 Ankara / Altındağ



Oda Sayısı	:	7
Salon Sayısı	:	3
Banyo Sayısı	:	5
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bina Kat Sayısı	:	2
İnşa Yılı	:	2026
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Güney Doğu Batı Kuzey
Balkon Sayısı	:	2
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	4516
Tapu - Parsel	:	4



Yüksel EYİOL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 505-3490536

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
* Bina : PVC Dograma, Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Okul,
* Konum : Caddeye Yakin, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

İç Özellikleri: *-* 10 bölüm, 275 m2 *-* 1+1, 5 adet daireden oluşan yeni, sıfır komple bina *-* 1 tanesi kapıcı dairesidir *-* Termikel marka ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) *-* Full yapılı, 1.sınıf işçilik *-* A6T, 8mm parke zeminler, avizeleri bulunmakta *-* Kalorifer tesisatı, doğalgaz bağlantılı *-* 1.Sınıf amerikan panel oda kapıları *-* 1.sınıf çelik kapı Dış Özellikleri: *-* Dış cephe mantolamalı *-* Gece dış cephe aydınlatma *-* Çatı arası 10cm izocam ve su yalıtımı *-* Güvenlik kamerası *-* Korkuluklar paslanmaz çelik *-* Pencerelerde ferforje demir *-* Dış zemin 1.sınıf granit Lokasyon Özellikleri: *-* Altındağ İlçe Nüfus Müdürlüğü, Altındağ Tapu Müdürlüğü yakını *-* Çalışkanlar İlkokulu, Tandoğan Şehit Celalettin İbiş İlkokulu`na yürüme mesafesinde *-* Alış veriş merkezlerinin, bankaların bulunduğu bölgede *-* Dr.Sami Ulus Kadın Doğum Çocuk Sağlığı Ve Hastalıkları Eğitim Ve Araştırma Hastanesi, kadın hastanesi, aile sağlığı merkezi`ne yürüme mesafesinde *-* Ankara Sosyal Bilimler Üniversitesi`ne, Ankara Sosyal Bilimler Üniversitesi Ulus Kampüsü `ne çok yakın Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-812907-1447 Ref.No:522545























